

Prekrývanie systémových porúch zateplovacím systémom:

- Zateplovací systém sa môže aplikovať iba na opravený obvodový plášť.
- Nesmú sa ním zakrývať trhliny, skorodované konštrukčné časti ani praskliny.
- V opačnom prípade dôjde za 5-7 rokov najskôr k presakovaniu vlhkosti, odúvaniu fasády, plesnieniu fasády až nakoniec dôjde k totálnej deštrukcii zateplovacieho systému (viď foto nižšie).
- zarastanie mikroorganizmami spôsobuje prítomnosť vlhkosti. Zdrojom vlhkosti je kondenzovanie vodnej pary.
- Kondenzácia (zrážanie) vodnej pary nastáva v dôsledku teplotného rozdielu medzi omietkou a jasnou nočnou oblohou. Teplejšia omietka odovzdáva studenšej nočnej oblohe teplo.
- Teplota omietky tak môže klesnúť pod teplotu vonkajšieho vzduchu. Tým sa vytvoria podmienky na kondenzáciu vodnej pary. Tento jav je všeobecne známy z áut parkujúcich v noci pod holým nebom.
- Čím nižší je tepelný tok z vnútra, t.j. čím lepšia je tepelnoizolačná schopnosť budovy, tým pravdepodobnejší je vznik kondenzácie vodnej pary.
- Riasový porast na vonkajšej omietke kontaktného zateplovacieho systému.
- Riasy sú nenáročné mikroorganizmy. Pre svoj rast potrebujú vodu, svetlo a malé množstvo stopových prvkov vyskytujúcich sa v prachu a usadeninách na povrchu.
- Preto sú tieto konštrukcie mimoriadne náchylné na tvorbu riasového porastu.
- Tvorba bublín v povrchovej disperznej omietke kontaktného zateplovacieho systému.
- **Predposledným štádiom:** Plesnenie fasády ,plesnenie obvodového plášťa, vznik alergií
- viditeľné zrážanie kondenzovanej vodnej pary na sfarbení omietky, ktoré je miestami trochu tmavšie.
- Plochy stien zasunutých nároží fasády sú suché, pretože sa navzájom ožarujú.
- Bez skondenzovanej vodnej pary je aj množstvo miest nad škárami medzi doskami, ktoré pôsobia ako slabý tepelný most.
- Ďalšie miesta bez obsahu skondenzovanej vodnej pary v tvare línií sa ukázali ako trhliny v omietke, ktoré spôsobili miestnu koncentráciu vlhkosti v tepelnoizolačných doskách, takže zvnútra mohol vzniknúť dodatočný tepelný tok.
- Úplná deštrukcia sa spravidla prejaví po 7-10 rokoch, kedy vo väčšine prípadov zateplovacia firma už neexistuje a bytovému domu vzniknú nielen náklady na opravu zateplenia, ale aj náklady na odstránenie nemálo ton nerecyklovateľného odpadu.
- Odtrhnutie a spadnutie zateplovacieho systému značí o tom, že bola nesprávne nanesená lepiaca stierka na izolant.
- Lepiaca stierka sa má nanášať v tvare húsenice po celom obvode dosky a zároveň aj na plochu dosky vo forme dvoch alebo troch bodových terčov
- Neutesnenie škáry medzi zakladacou lištou a podkladom môže spôsobiť vnikanie chladného vzduchu pod dosky tepelnej izolácie.
- Nalepené dosky tepelnej izolácie musia vždy doliehať k prednému lícu zakladacej lišty.
- Dosky tepelnej izolácie sa vždy lepia na zraz.
- Vyplnenie škár sa musí urobiť tak, aby sa dodržala rovinnosť vrstvy tepelnoizolačného materiálu a aby škáry boli vyplnené na celú hrúbku dosiek.
- Ak sa to nedodrží vznikajú **tepelné mosty**.
- Neprípustné vyčnievanie taniera rozpernej kotvy môže mať za následok narušenie rovinnosti výstužnej vrstvy s vplyvom na jej schopnosť prenášať vznikajúce namáhania a prekreslenie tanierov rozperných kotiev do zvlhčujúceho povrchu úpravy.
- Rozperná kotva sa má osadiť tak, aby jej tanier nenarúšal rovinnosť výstužnej vrstvy.
- Poduškový efekt vyjadruje odchýlky v rovinnosti omietnutého povrchu kontaktného zateplovacieho systému. Vzniká v dôsledku „banánového efektu“ najmä pri doskách z penového polystyrénu a spôsobuje ich vydúvanie.
- Príčinou vzniku poduškového efektu je veľkoplošné oddeľovanie polystyrénových dosiek od podkladu. Zlepšovanie omietkových mált a omietkových výstuží spôsobilo, že trhliny nemusia vzniknúť v mieste škár medzi tepelnoizolačným materiálom.